



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

T6

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 536 a násl. Zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů

Článek I. Smluvní strany

I.1. Zhotovitel: **Avelana CZ s.r.o.**
sídlem: Karlovo náměstí 290/16, 120 00 Praha 2
zastoupený: Ing. Vladimír Šámal - jednatel
osoby oprávněné jednat: Ing. Vladimír Šámal - jednatel
IČ: 24294811
DIČ: CZ24294811
Bankovní spojení: 251425329/0300 - ČSOB
Telefon: + 420 607 570 201
E-mail: info@avelana.cz

I.2. Objednatel: **Obec Hartmanice**
se sídlem: Hartmanice 22, 373 65 Dolní Bukovsko
Zastoupený: Mgr. Jan Dudlíček – starosta obce
IČO: 00581391
DIČ: CZ00581291
Bankovní spojení: 94-8015231/0710 - ČNB

I.3. Ve vzájemném styku obou smluvních stran kromě zástupců uvedených v bodě I.1. a I.2. jsou při operativním technickém řízení činnosti při realizaci díla při potvrzování zápisů o splnění podmínek pro uvolňování záloh, odsouhlasování faktur nebo jiných podkladů pro placení, potvrzování zápisů o předání a převzetí díla nebo jeho části, zmocněním jednat za:

- zhotovitele: Ing. Vladimír Šámal, jednatel
- objednatele: Mgr. Jan Dudlíček, starosta obce

I.4. Toto zmocnění trvá až do písemného odvolání nebo naplnění předmětu smlouvy. Změny v zastoupení budou uvedeny v dodatku smlouvy. Účinné jsou však již od okamžiku, kdy byl druhé straně předložen písemný doklad o jejich provedení.

Článek II. Předmět smlouvy

II.1. Zhotovitel se zavazuje provést a objednatel se zavazuje převzít a uhradit cenu za provedení díla tohoto určení a rozsahu:

„REVITALIZACE REMÍZKY V OBCI HARTMANICE“

podle schválené projektové dokumentace v rozsahu určeném objednatelem.



II.2. Zhotovitel přebírá závazek k provedení prací za úhradu nad rámec projektové dokumentace, které bude nutno realizovat na podkladě oprávněných rozhodnutí příslušných orgánů vedle prací, které budou kvalifikovány jako vady a nedodělky.

II.3. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude provedeno podle skladby požadované objednatelem a bude odpovídat platným českým normám a právním předpisům.

Článek III. **Základní údaje o díle**

Dílo: **Revitalizace remízku v obci Hartmanice**

Místo: k.ú. Obce Hartmanice

Článek IV. **Termíny plnění**

IV.1. Zhotovitel se zavazuje zahájit, realizovat a předat dílo v těchto termínech:

- Zahájení realizace díla = 15.10.2015
- Ukončení realizace díla = 30.11.2015

Termíny realizace díla proběhnou v souladu s nabídkou v zadávacím řízení této veřejné zakázky s tím, že konečný termín dokončení díla se řídí touto smlouvou.

IV.2. V případě snížení objemu plánované dotace nebo přerušení či ukončení jejího poskytování je objednatel oprávněn pozastavit provádění jím určených částí díla s tím, že o dobu pozastavení se posune termín dokončení díla v návaznosti na faktické poskytování dotace. Zhotovitel je povinen na tuto změnu přistoupit a v souvislosti s ní není oprávněn požadovat na objednateli žádné sankce, případně náhrady škody, ani není oprávněn odstoupit od této smlouvy.

IV.3. V případě úplného zastavení poskytování dotace je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit s tím, že zhotovitel má právo na úhradu ceny za dosud neprovedené dílo.

IV.4. V případě, že objednateli nebude dotace poskytnuta, tato smlouva zaniká, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

Článek V. **Věci nutné k provedení díla**

V.1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli místo plnění díla do 30 dnů od podpisu této smlouvy.

Článek VI. **Cena za dílo**

VI.1. Cena za kompletní provedení díla definovaného v článku II. této smlouvy byla stanovena dohodou v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a na základě nabídky zhotovitele v provedeném výběrovém řízení na zakázku malého rozsahu mimo režim zákona



Cena bez DPH celkem 286 447,-Kč, slovy dvěštosmdesátšesttisícčtyřistačtyřicet sedm korun českých. K ceně bude účtována DPH ve výši 21%, tj. celkem 60 154,- Kč, slovy šedesátšesttisícjedenstopadesátčtyři korun českých. **Cena včetně DPH činí: 346 601,-Kč, slovy třistačtyřicetšesttisícšestsetjedna korun českých.**

VI.2. Cena obsahuje kompletní dílo podle požadavku objednatele. Nabídková cena je nejvyšší přípustná a nelze ji překročit. Překročení ceny díla je možné jen v případě, že dojde vpřed nebo v průběhu realizace díla ke změnám sazeb DPH nebo ke změnám jiných daňových předpisů majících vliv na cenu díla, a to na základě oboustranně sjednaného písemného dodatku k této smlouvě.

VI.3. Cena zahrnuje i náklady spojené s popisem skutečného provedení díla po jeho dokončení, vytýčením inženýrských sítí v místě díla, ukládáním hmot na deponiích v průběhu díla a nákladů spojených s likvidací odpadů vzniklých v průběhu díla.

Článek VII.

Platební podmínky

VII.1. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude realizováno bez poskytnutých záloh.

VII.2. Platby budou probíhat bezhotovostním převodem na účet zhotovitele na základě dodavatelem vyhotovených daňových dokladů (faktur) se správně vyplněnými údaji vč. finanční částky, a to za uskutečněná, prokázaná a zadavatelem protokolárně odsouhlasená plnění.

VII.3. Faktury bude vystavena na základě předávacího protokolu o celkovém dokončení díla.

VII.4. Splatnost faktur se stanovuje na 60 dnů ode dne doručení daňového dokladu - faktury zadavateli. Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené zákonem 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, zákonem 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 513/1991 Sb., obchodním zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.

VII.5. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti fakturu vrátit, pokud neobsahuje veškeré náležitosti podle výše uvedených předpisů nebo má jiné závady v obsahu podle této smlouvy. Ve vrácené faktuře musí vyznačit důvod vrácení. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží znovu ode dne doručení opravené nebo nově vyhotovené faktury.

VII.6. Faktury bude obsahovat i označení projektu a jeho název plus zdroj financování:

- Financováno z Operačního programu životní prostředí
- Číslo projektu: CZ.1.02/6.3.00/15.29499
- Název projektu: Revitalizace remízku v obci Hartmanice



Článek VIII. Způsob provádění díla

VIII.1. Způsob provádění díla se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, pokud není ve smlouvě uvedeno jinak.

VIII.2. Řádné provedení díla bude prokázáno doložením provedených dohodnutých zkoušek podle příslušných technických norem, předepsaných schvalovacích atestů, certifikátů, revizních zkoušek, geodetického zaměření, a podobně.

VIII.3. Zhotovitel a objednatel se dohodli na kontrolních dnech v rámci realizace díla a to vždy každý kalendářní měsíc, kdy bude dílo realizováno. To se nevztahuje na období, kdy jsou práce přerušeny kvůli povětrnostním podmínkám.

Článek IX. Místo plnění díla

IX.1. Objednatel předá zhotoviteli místo plnění díla prosté práv třetích osob a v termínu podle článku V. této smlouvy. Převzetím místa plnění díla přebírá zhotovitel i nebezpečí škody na místě a na již zhotovených částech díla. Zhotovitel nese zodpovědnost za škody, které prováděním díla nebo v souvislosti s ním případně vzniknou třetím osobám nebo objednateli. V případě, že takovou škodu bude nucen uhradit třetí osobě objednatel, zavazuje se zhotovitel takovou částku náhrady škody objednateli neprodleně refundovat.

IX.2. Zhotovitel hradí ze svého všechny poplatky v souvislosti s užíváním veřejných ploch, zajistí na své náklady deponii hmot vzniklých v průběhu plnění díla a likvidaci odpadů vzniklých při plnění díla v souladu s platnými právními předpisy na úseku odpadového hospodářství.

IX.3. Zařízení místa plnění díla si zajišťuje celé zhotovitel. Cena za vybudování, úpravy stávajících zařízení pro potřeby místa plnění díla a cena likvidace místa plnění díla je součástí smluvní ceny. Materiál zbylý po demontáži místa plnění díla je majetkem zhotovitele. Pozemky budou po likvidaci zařízení místa plnění díla uvedeny do původního stavu a předány protokolárně objednateli.

IX.4. Zhotovitel zajistí na své náklady vytýčení stávajících inženýrských sítí v prostoru místa plnění díla.

IX.5. Bezpečnost, ochranu zdraví a protipožární ochranu při provádění díla je zhotovitel povinen zajišťovat v souladu s příslušnými platnými bezpečnostními, hygienickými a protipožárními předpisy.

Článek X. Spolupůsobení objednatele



X.1. Objednatel se zavazuje, že umožní zhotoviteli provádět práce na plnění díla v prodloužených směnách, případně ve dvousměnném provozu a ve dnech pracovního volna a klidu.

X.2. Po předchozí dohodě objednatel umožní užití obecních pozemků zhotovitelem pro zařízení místa plnění díla.

Článek XI. Odevzdání a převzetí díla

XI.1. Předpokladem a podmínkou předání díla je jeho úspěšné kompletní vyzkoušení, kterým bude prokázána kvalita smlouveného předmětu díla jako celku, včetně garantovaných hodnot, technických a uživatelských standardů díla. Náklady spojené s vyzkoušením díla nese zhotovitel.

XI.2. K převzetí díla je zhotovitel povinen písemně vyzvat objednatele nejméně 5 pracovních dnů před stanoveným datem předání díla, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. S výzvou předá zhotovitel návrh protokolu o předání díla včetně všech příloh.

XI.3. Zhotovitel a objednatel se zavazují sepsat o předání díla protokol, který obě smluvní strany podepíší. V zápise se zejména uvede soupis předaných dokladů, odchylky od schválené projektové dokumentace díla a jejich důvody, soupis ojedinělých vad a nedodělků zřejmých při odevzdání a převzetí, včetně dohody o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, soupis dodatečně požadovaných prací a způsob jejich zajištění, datum skončení přejímacího řízení a podobně.

XI.4. Objednatel převezme dílo i v případě, že má ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání uvedení díla do užívání. Zároveň objednatel rozhodne v protokolu a drobných vadách a nedodělcích (čeho se týkají, v čem jsou vadné, nedodělané, uvede rozsah) a současně stanoví závaznou lhůtu pro jejich odstranění zhotovitelem.

XI.5. Převzetím a úplným zaplacením díla přechází na objednatele jeho vlastnictví.

Článek XII. Záruka za dílo

XII.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo nemá právní vady.

XII.2. Zhotovitel poskytuje objednateli na dílo záruku. Záruční doba začíná běžet od data předání a převzetí díla a činí: **24 měsíců**

Článek XIII. Reklamace



XIII.1. Objednatel je povinen neprodleně písemně oznámit zhotoviteli závadu na díle. Zhotovitel se zavazuje do 7 dnů od obdržení reklamace sepsat zápis postupem dále uvedeným.

XIII.2. Zhotovitel společně se zástupcem objednatele – vlastníka díla provedou prohlídku závady a sepíše zápis, ve kterém bude uvedeno:

- Datum prohlídky
- Datum zjištění závady
- Rozsah závady či poškození díla, určení zda se jedná o drobnou závadu, nebo o závadu, která má podstatný vliv na funkci dokončeného díla
- Návrh opatření k tomu, aby nedošlo k dalším škodám
- Předpokládaný postup odstranění závady včetně požadavků na vlastníka díla
- Uznání nebo neuznání závazku zhotovitele odstranit závadu v rámci záruční lhůty
- Podpis zástupců zhotovitele, objednatele – vlastníka díla

XIII.3. Zhotovitel se zavazuje, že odstranění zjištěných závad provede v dohodnutém termínu po sepsání zápisu o reklamaci. Nedohodnou – li se strany na termínu odstranění vad, bude zhotovitel tyto povinen odstranit do 30 dnů ode dne jejich reklamace. Uvedenou lhůtu lze prodloužit jen v případě, že objektivní povětrnostní podmínky budou bránit provedení opravy z hlediska technologického, a to o takovou dobu. Oznamované vady odstraní zhotovitel na vlastní náklady ve lhůtě dohodnuté v zápisu o reklamaci. O předání odstraněné závady na díle sepíše smluvní strany zápis jako v bodu XI.3. této smlouvy.

XIII.4. Záruční doba se prodlužuje o dobu odstraňování vad zhotovitelem.

XIII.5. Jestliže zhotovitel v uvedené lhůtě neodstraní vadu sám bez závažného důvodu písemně sděleného objednateli, je objednatel oprávněn odstranit vadu na náklady zhotovitele bez újmy svých práv ze záruky, stejně tak i v případě, že zhotovitel dá objednateli k opravě souhlas.

Článek XIV. Zajištění závazků

XIV.1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši finanční částky uvedené v rozhodnutí o vrácení dotace, včetně pokut a penále, kterou poskytovatel dotace uplatní na objednateli v případě, že nebudou dodrženy podmínky poskytnutí dotace z důvodu pochybení na straně zhotovitele, a to ve lhůtě 15 dnů od výzvy k úhradě.

XIV.2. Za prodlení zhotovitele se splněním sjednané doby pro provedení díla ve smluveném rozsahu je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny za každý den prodlení, tím není dotčeno případné právo objednatele na náhradu škody.

XIV.3. Za prodlení objednatele se zaplacením ceny za dílo podle sjednaných smluvních podmínek je objednatel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny za každý den prodlení; smluvní strany se dohodly, že zaplacením smluvní pokuty je plně kompenzováno zaplacení úroku z prodlení, který tak již zhotovitel vedle smluvní pokuty nemůže uplatnit.



Článek XV. Ostatní ujednání

XV.1. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

XV.2. Zhotovitel umožní subjektům provádějícím audit a kontrolu provedení kontroly a za tím účelem jim poskytne všechny nezbytné informace týkající se subdodavatelských činností, k tomu zaváže i všechny své subdodavatele, a to po dobu 10 let od poslední platby.

XV.3. Zhotovitel se zavazuje uchovávat příslušné smlouvy a ostatní doklady týkající se realizace projektu ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví ve znění pozdějších předpisů, po dobu stanovenou v tomto zákoně, nejméně však po dobu 10 od poslední platby.

XV.4. Zhotovitel je povinen zajistit publicitu a propagaci podpořeného projektu a dodržovat opatření k jeho publicitě a propagaci podle Závazných pokynů operačního programu životní prostředí. Tato práva a povinnosti související s publicitou a propagací podpořeného projektu přenáší příjemce dotace (zadavatel) na zhotovitele, včetně sankčních ustanovení vztahujících se k této povinnosti. Zadavatel upozorňuje zhotovitele, že nedodržení závazků k publicitě a propagaci je závažným porušením smlouvy o dílo se všemi z toho vyplývajícími důsledky.

XV.5. Vícepracemi se rozumí veškerá činnost zhotovitele, kterou pro objednatele provede nad rámec smluvních povinností nebo předané projektové dokumentace, a na jejichž provedení se smluvní strany písemně dohodnou. Jiné práce a dodávky, tedy ty, které budou nad rámec předmětu díla dle této smlouvy zhotovitelem provedeny bez předchozího písemného souhlasu objednatele, budou strany považovat za součást předmětu díla dle této smlouvy.

XV.6. Objednatel si vyhrazuje právo doplnit smluvní podmínky v případě změny podmínek pro přidělení dotace.

Článek XVI. Ochrana informací, dat a údajů

XVI.1. Smluvní strany konstatují, že označily při jednání o uzavření této smlouvy všechny informace týkající se činnosti, postupu, strategických plánů a záměrů, know-how, účetních a daňových skutečností smluvních stran jako důvěrné. Na tyto důvěrné informace se vztahuje ochrana podle § 271 zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

XVI.2. Povinnost mlčenlivosti o důvěrných informacích a ochrany důvěrných informací podle této smlouvy se vztahuje i na všechny třetí osoby, které některá ze smluvních stran přizve s předchozím souhlasem druhé smluvní strany, byť i k parciálnímu jednání, nebo které se vzájemně sdělovanými skutečnostmi jinak seznámí.



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

XVI.3. Závazky smluvních stran uvedené v tomto článku trvají i po skončení smluvního vztahu.

Článek XVII. Závěrečná ujednání

XVII.1. Právní vztahy založené touto smlouvou se řídí zákonem č. 513/1991 Sb., obchodním zákoníkem.

XVII.2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

XVII.3. Veškeré změny a doplňky této smlouvy lze platně sjednat jen písemnou formou dodatkem k této smlouvě.

XVII.4. Jestliže bude některé ustanovení této smlouvy shledáno neplatným, neúplným, nejasným nebo neúčinným, není tím dotčena platnost nebo účinnost ostatních ustanovení této smlouvy. Smluvní strany nahradí takové ustanovení smlouvy takovou úpravou, která se nejvíce blíží účelu smlouvy.

XVII.5. Smluvní strany se shodly na tom, že veškeré spory, které by mohly z této smlouvy nebo v souvislosti s ní vzniknout, budou řešit především vzájemnou dohodou. Nedojde-li k takové dohodě, bude sporná věc předložena k řešení příslušnému soudu, nedohodnou-li se smluvní strany dodatečně na řešení sporu v rozhodčím řízení.

XVII.6. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech výtiscích s platností originálu, a to po dvou pro každou smluvní stranu.

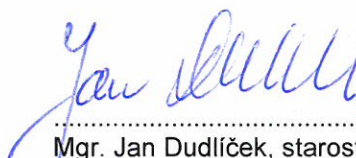
XVII.7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle, a že nebyla podepsána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy.

V Hartmanicích dne 13.10.2015

V Hartmanicích dne 13.10.2015

Objednatel:

Zhotovitel:


Mgr. Jan Dudlíček, starosta obce
Obec Hartmanice

Avelana CZ s.r.o.

Karlovo náměstí 290/16
120 00 Praha 2
IČ: 242 94 811 (1)
DIČ: CZ24294811
www.avelana.cz


Ing. Vladimír Šámal, jednatel
Avelana CZ s.r.o.